

VALIDADE DA TABELA: OUTUBRO 2018

STAY MATA DA PRAIA				10%	24%	11%	5%	50%	100%
				SINAL	MENSAIS	SEMESTRAIS	HABITE-SE 30/10/2021	FINANCIAMENTO 30/12/2021	TOTAL
UNIDADE	VAGA(S)	QUARTOS	ÁREA (m2)	1x	36x	6x	1x	1x	
201	1	1	71,91	55.449,54	3.696,64	10.165,75	27.724,77	277.247,68	554.495,37
301	1	1	42,67	42.331,69	2.822,11	7.760,81	21.165,84	211.658,45	423.316,90
501	1	1	42,67	44.474,73	2.964,98	8.153,70	22.237,37	222.373,66	444.747,32
202	1	1	74,42	56.721,99	3.781,47	10.399,03	28.360,99	283.609,93	567.219,86
302	1	1	45,31	44.004,43	2.933,63	8.067,48	22.002,21	220.022,13	440.044,27
502	1	1	45,31	46.232,15	3.082,14	8.475,89	23.116,08	231.160,75	462.321,51
602	1	1	45,31	47.387,95	3.159,20	8.687,79	23.693,98	236.939,77	473.879,55
203	1	1	96,50	57.986,90	3.865,79	10.630,93	28.993,45	289.934,48	579.868,96
303	1	1	37,42	33.215,60	2.214,37	6.089,53	16.607,80	166.077,99	332.155,97
503	1	1	37,42	34.897,14	2.326,48	6.397,81	17.448,57	174.485,68	348.971,37
603	1	1	37,42	35.769,57	2.384,64	6.557,75	17.884,78	178.847,83	357.695,65
204	1	1	97,70	58.237,52	3.882,50	10.676,88	29.118,76	291.187,62	582.375,25
304	1	1	38,40	33.684,48	2.245,63	6.175,49	16.842,24	168.422,41	336.844,82
504	1	1	38,40	35.389,76	2.359,32	6.488,12	17.694,88	176.948,79	353.897,59
604	1	1	38,40	36.274,50	2.418,30	6.650,33	18.137,25	181.372,51	362.745,02
VG 7	Sub-Solo	-	10,35	4.534,24	302,28	831,28	2.267,12	22.671,19	45.342,38
VG 8	Sub-Solo	-	10,35	4.647,59	309,84	852,06	2.323,80	23.237,97	46.475,94
VG 9	Sub-Solo	-	10,35	4.763,78	317,59	873,36	2.381,89	23.818,92	47.637,84

OBSERVAÇÕES

Rua Ludwik Macal , nº 1171, Mata da Praia, Município de Vitória – ES

Projeto aprovado em 25/05/2017 pela PMV - 3716865/2015.

Memorial de Incorporação Protocolado no RGI da 3a Zona de Vitória em 09/08/2018 sob o número 120068.

CONDIÇÕES GERAIS:

- 1 - Tabela de preços com validade durante o mês de OUTUBRO/2018 ou enquanto o apartamento estiver disponível.
- 2 - A partir da data da assinatura do contrato de PROMESSA DE COMPRA E VENDA, o saldo devedor será reajustado mensalmente pelo CUB (Custo Unitário Básico), calculado pelo SINDUSCON-ES e após a conclusão da obra (habite-se), pelo IGPM (Índice Geral de Preços de Mercado - FGV)+1%.
- 3 - Os valores apresentados e a disponibilidade de unidades poderão sofrer alterações sem aviso prévio.
- 4 - A aprovação do financiamento bancário, bem como seus custos, são de responsabilidade do adquirente.
- 5 - Conclusão da obra: A previsão de conclusão (habite-se) do STAY MATA DA PRAIA é para o dia 30/10/2021.
- 6 - Unidades de 01 quarto - 01 vg de garagem (todas as vagas são livres e cobertas);
- 7 - Demais condições estão expressas no contrato à disposição no stand de vendas da construtora e nos escritórios dos parceiros comerciais.

