

Unidade	Área Privativa (m²)	Sinal	24 mensais	4 semestrais	Habite-se	Financiamento	Valor Total (R\$)
401	87,75	v e n d i d o					
402	87,75	v e n d i d o					
403	64,65	48.041,43	1.668,11	4.483,87	16.013,81	198.250,95	320.276,18
404	64,65	47.575,01	1.651,91	4.440,33	15.858,34	196.326,19	317.166,70
405	64,65	47.575,01	1.651,91	4.440,33	15.858,34	196.326,19	317.166,70
406	64,65	47.108,58	1.635,71	4.396,80	15.702,86	194.401,42	314.057,22
407	58,68	v e n d i d o					
408	58,68	41.850,00	1.453,12	3.906,00	13.950,00	172.701,00	279.000,00
501	87,75	v e n d i d o					
502	87,75	v e n d i d o					
503	64,65	v e n d i d o					
504	64,65	v e n d i d o					
505	64,65	v e n d i d o					
506	64,65	v e n d i d o					
507	58,68	v e n d i d o					
508	58,68	v e n d i d o					
601	87,75	v e n d i d o					
602	87,75	v e n d i d o					
603	64,65	v e n d i d o					
604	64,65	v e n d i d o					
605	64,65	v e n d i d o					
606	64,65	v e n d i d o					
607	58,68	v e n d i d o					
608	58,68	v e n d i d o					
701	87,75	v e n d i d o					
702	87,75	v e n d i d o					
703	64,65	v e n d i d o					
704	64,65	v e n d i d o					
705	64,65	49.308,34	1.712,10	4.602,11	16.436,11	203.479,08	328.722,27
706	64,65	v e n d i d o					
707	58,68	v e n d i d o					
708	58,68	v e n d i d o					

Unidade	Área Privativa (m²)	Sinal	24 mensais	4 semestrais	Habite-se	Financiamento	Valor Total (R\$)
801	87,75						v e n d i d o
802	87,75						v e n d i d o
803	64,65						v e n d i d o
804	64,65	49.900,04	1.732,64	4.657,34	16.633,35	205.920,83	332.666,93
805	64,65						v e n d i d o
806	64,65						v e n d i d o
807	58,68						v e n d i d o
808	58,68						v e n d i d o
901	87,75						v e n d i d o
902	87,75						v e n d i d o
903	64,65	50.993,93	1.770,62	4.759,43	16.997,98	210.434,94	339.959,51
904	64,65	50.498,84	1.753,43	4.713,23	16.832,95	208.391,88	336.658,94
905	64,65						v e n d i d o
906	64,65						v e n d i d o
907	58,68						v e n d i d o
908	58,68						v e n d i d o
1001	87,75						v e n d i d o
1002	87,75						v e n d i d o
1003	64,65						v e n d i d o
1004	64,65						v e n d i d o
1005	64,65						v e n d i d o
1006	64,65						v e n d i d o
1007	64,65						v e n d i d o
1008	64,65						v e n d i d o
1101	87,75						v e n d i d o
1102	87,75						v e n d i d o
1103	64,65						v e n d i d o
1104	64,65	51.718,08	1.795,77	4.827,02	17.239,36	213.423,30	344.787,23
1105	64,65	51.718,08	1.795,77	4.827,02	17.239,36	213.423,30	344.787,23
1106	64,65	51.211,04	1.778,16	4.779,70	17.070,35	211.330,91	341.406,96
1107	58,68	46.482,04	1.613,96	4.338,32	15.494,01	191.815,90	309.880,29
1108	64,65						v e n d i d o

Unidade	Área Privativa (m²)	Sinal	24 mensais	4 semestrais	Habite-se	Financiamento	Valor Total (R\$)
1201	87,75						v e n d i d o
1202	87,75						v e n d i d o
1203	64,65						v e n d i d o
1204	64,65	52.338,70	1.817,32	4.884,95	17.446,23	215.984,38	348.924,68
1205	64,65						v e n d i d o
1206	64,65	51.825,58	1.799,50	4.837,05	17.275,19	213.866,88	345.503,85
1207	58,68						v e n d i d o
1208	58,68						v e n d i d o
							-
1301	87,75						v e n d i d o
1302	87,75						v e n d i d o
1303	64,65						v e n d i d o
1304	64,65						v e n d i d o
1305	64,65	52.966,77	1.839,12	4.943,56	17.655,59	218.576,19	353.111,77
1306	64,65	52.447,48	1.821,09	4.895,10	17.482,49	216.433,28	349.649,89
1307	58,68	47.604,31	1.652,93	4.443,07	15.868,10	196.447,10	317.362,04
1308	58,68	47.132,98	1.636,56	4.399,08	15.710,99	194.502,08	314.219,84
Loja 01	33,75	160.865,15	6.702,71	-	-	-	321.730,31
Loja 02	37,11	176.880,17	7.370,01	-	-	-	353.760,35
Loja 03	37,11	176.880,17	7.370,01	-	-	-	353.760,35
Loja 04	44,56	212.389,67	8.849,57	-	-	-	424.779,33



Perspectiva ilustrativa da fachada. Sujeita a alteração.



Piscina. Imagem Ilustrativa, sujeita a alteração.

Av. Saturnino Rangel Mauro (Av. Aracruz), Lote 25A Quadra 66, Itaparica - Vila Velha

Projeto aprovado PMVV - 53758/2015.

Memorial de Incorporação registrado sob nº R.001/155693-L.02 no Cartório de Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona de Vila Velha/ES, no dia 22/11/2017.

CONDIÇÕES GERAIS:

- 1 - Tabela de preços com validade durante o mês de OUTUBRO/2018 ou enquanto o apartamento estiver disponível.
- 2 - A partir da data da assinatura do contrato de PROMESSA DE COMPRA E VENDA, o saldo devedor será reajustado mensalmente pelo CUB (Custo Unitário Básico), calculado pelo SINDUSCON-ES e após a conclusão da obra (habite-se), pelo IGPM (Índice Geral de Preços de Mercado - FGV) + 1%.
- 3 - Os valores apresentados e a disponibilidade de unidades poderão sofrer alterações sem aviso prévio.
- 4 - A aprovação do financiamento bancário, bem como seus custos, são de responsabilidade do adquirente.
- 5 - As áreas de lazer, hall social e guarita serão entregues decoradas de acordo com memorial descritivo do empreendimento (*) mediante taxa a ser cobrada de cada unidade.
- 6 - Conclusão da obra: A previsão de conclusão (habite-se) do ECO ITAPARICA é para o dia 30/06/2020.
- 7 - Unidades de 02 quartos - 01 vg de garagem; Unidades de 03 quartos: 02 vagas de garagem.
- 8 - Demais condições estão expressas no contrato à disposição no stand de vendas da construtora e nos escritórios dos parceiros comerciais.